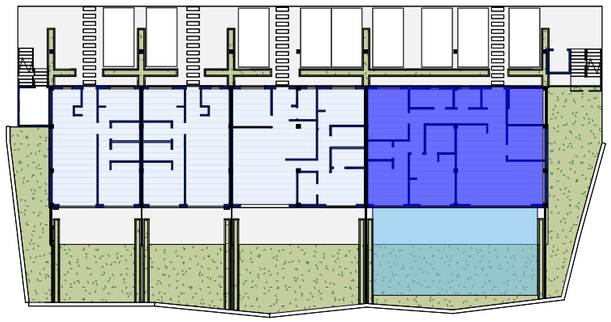
TIPO PB-XXL

1 : 100

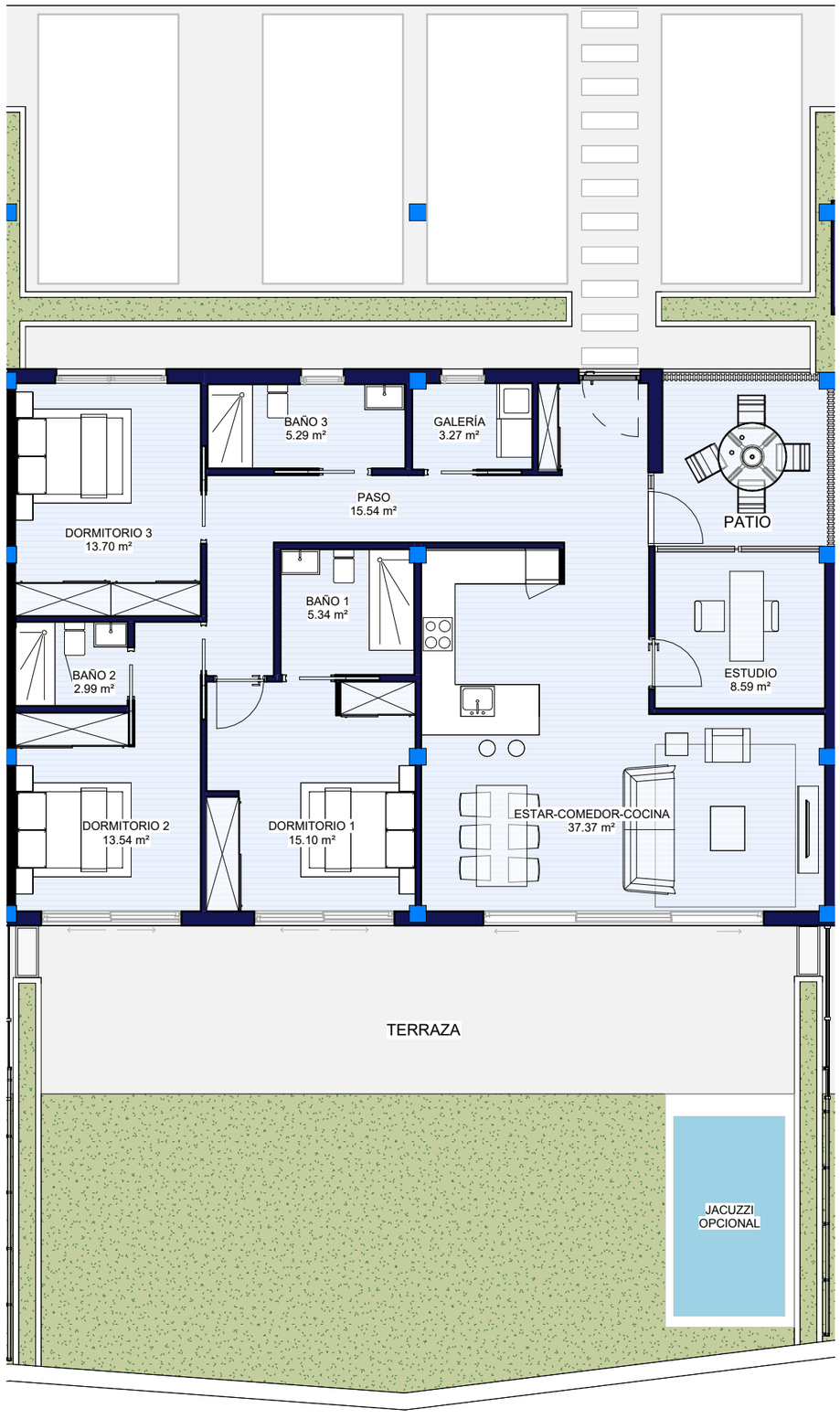
SUPERFICIE ÚTIL PB-XXL	
HABITACIÓN	**ÁREA**
BAÑO 1	5.34 m²
BAÑO 2	2.99 m²
BAÑO 3	5.29 m²
DORMITORIO 1	15.10 m²
DORMITORIO 2	13.54 m²
DORMITORIO 3	13.70 m²
ESTAR-COMEDOR-COCINA	37.37 m²
ESTUDIO	8.59 m²
GALERÍA	3.27 m²
PASO	15.54 m²
TOTAL	120.74 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA PB-XXL	
SUP. APARTAMENTO	138.13 m²

SUPERFICIE EXTERIOR PB-XXL	
NOMBRE	**ÁREA**
SUP. PATIO	8.68 m²
SUP. TERRAZA	96.62 m²
	105.30 m²



N



ESCALA GRÁFICA

0 5

Los planos y superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones técnicas en el desarrollo de la ejecución de las obras

WENDELIN HINSCH
Colegiado nº 7513
Arquitecto

IVER INGENIERÍA & ARQUITECTURA
https://iver.es/

THE COMM Senior Living

FORMATO A3	E=Como se indica
NOVIEMBRE 2025	

78 APARTAMENTOS FASE 2 EN EU2 SECTOR 1 PLAN PARCIAL "NOU RACÓ", L'ALFÀS DE PI (ALICANTE)

PLANTA BAJA TIPO PB-XXL

B16-101